

189 la ciutat DE RUBÍ

REVISTA
D'INFORMACIÓ
MUNICIPAL
NOVEMBRE'11

WWW.RUBI.CAT

- 04 Els codis QR
- 08 Convivència entre veïns
- 11 Portal immobiliari als PAES
- 14 La Masia de Ca n'Oriol



**Commemoració de la
rierada del 62**

telèfons d'interès

AJUNTAMENT.....	93 588 70 00
ALCOHÒLICS ANÒNIMS.....	93 317 77 77
AMBULÀNCIES.....	93 699 58 58
ATENEU MUNICIPAL.....	93 588 74 73
BIBLIOTECA "MESTRE MARTÍ I TAULER".....	93 699 84 53
BOMBERS.....	93 697 60 80
CAP-1 MÚTUA TERRASSA.....	93 586 67 00
CAP-2 ANTON DE BORJA.....	93 588 45 55
CAP-3 SANT GENÍS.....	93 699 17 29
CASAL DE LA GENT GRAN.....	93 588 44 87
CEMENTIRI.....	93 588 77 22
CENTRE D'ORIENTACIÓ SANITÀRIA (COS).....	93 588 73 73
CORREUS.....	93 699 14 02
CREU ROJA.....	93 697 92 04
DEIXALLERIA.....	93 699 49 95
EMERGÈNCIES.....	112
ESPAI JOVE TORRE BASSAS.....	93 697 90 04

FECSA - ENDESA.....	900 77 00 77
JUTJAT 1.....	93 586 08 51
JUTJAT 2.....	93 586 08 52
JUTJAT 3.....	93 586 08 53
JUTJAT 4.....	93 586 08 54
JUTJAT 5.....	93 586 08 55
OMIC (OF. INF. CONSUM).....	93 588 70 32
OFICINA DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA (ORGT).....	93 586 23 80
OFICINA DE TREBALL DE LA GENERALITAT.....	93 587 25 63
OFICINA LOCAL D'HABITATGE (PROURSA).....	93 588 66 93
MOSSOS D'ESQUADRA (COMISSARIA).....	93 581 79 00
MOSSOS D'ESQUADRA URGÈNCIES.....	088
POLICIA LOCAL.....	93 588 70 92
POLICIA LOCAL URGÈNCIES.....	092
POLICIA NACIONAL.....	93 588 76 94
POLICIA NACIONAL URGÈNCIES.....	091

RÀDIO RUBÍ.....	93 588 70 00 EXT. 1501
REGISTRE CIVIL.....	93 586 08 94
RUBÍ+D (IMPES, OSE).....	93 581 39 00
RUBÍ VERD.....	93 591 30 03
RUBÍ VIA.....	93 591 30 03
SECE (ENLLUMENAT PÚBLIC).....	93 588 77 99
SÍNDICA DE GREUGES.....	93 697 21 59
SOREA (AVARIES).....	902 250 370
TANATORI.....	93 588 66 55
TAXI (ADAPTAT).....	609 893 037
TAXIS RUBÍ.....	93 699 24 89
TAXIS RÀDIO TAXI.....	93 586 08 88
TELÈFON VERD.....	900 130 130
(SI ES TRUCA DES D'UN MÒBIL).....	93 699 98 01

farmàcies de guàrdia

NOVEMBRE 2011

12	GARCIA
13	CALSINA
14	PARRILLA
15	PROGRÉS
16	XAPELLI
17	HIDALGO-MOS
18	CONDAL
19	PIERA
20	VALLS
21	BATALLÉ
22	ESPERT
23	FARELL
24	ALDEA
25	RUIZ
26	KRONOS
27	BARADAD
28	ORIOI

29 GIBERT

30 BATLLORI

DESEMBRE 2011

1	PONT
2	GARCIA
3	CALSINA
4	PARRILLA
5	PROGRÉS
6	XAPELLI
7	HIDALGO-MOS
8	CONDAL
9	PIERA
10	VALLS
11	BATALLÉ
12	ESPERT
13	FARELL
14	ALDEA

15 RUIZ

16	KRONOS
17	BARADAD
18	ORIOI
19	GIBERT
20	BATLLORI
21	PONT
22	GARCIA
23	CALSINA
24	PARRILLA
25	PROGRÉS
26	XAPELLI
27	HIDALGO-MOS
28	CONDAL
29	PIERA
30	VALLS
31	BATALLÉ

FARMÀCIES

ALDEA pg. les torres, s/n. 93 699 10 72 / **BATALLÉ** PG. FRANCESC MACIÀ, 23. 93 699 04 30 / **BARADAD** AV. BARCELONA, 59. 93 699 09 53 / **BATLLORI** C. MILÀ I FONTANALS, 3. 93 699 03 88 / **CALSINA** VERGE DE LOURDES, 35. 93 699 22 81 / **CONDAL** CALDERÓN DE LA BARCA, 11. 93 699 87 09 / **ESPERT** PG. FRANCESC MACIÀ, 86. 93 699 13 43 / **FARELL** C. SANT JORDI, 25. 93 699 02 91 / **GARCIA** C. SEGÒVIA, 1. 93 697 49 42 / **GIBERT** C. TORRES ORIOI, 4. 93 699 68 99 / **HIDALGO** C. SABADELL, 79. 93 697 36 40 / **KRONOS** PTGE. CRONOS, LOCAL 15. 93 586 06 26 / **ORIOI** C. SAFIR, 28. 93 699 43 98 / **PARRILLA** C. XERCIVINS, 2. 93 699 13 05 / **PIERA** PL. JOSEP SAPÉS, 4. 93 697 7163 / **PONT** C. MAGÍ RAMENTOL, 7. 93 697 34 56 / **PROGRÉS** C. VERGE DE FÀTIMA, 13. 93 697 79 93 / **XAPELLI** C. VÍCTOR CATALÀ, LOCAL 22. 93 588 07 08 / **RUIZ** CTRA. SABADELL, 95. 93 699 50 12 / **VALLS** CTRA. DE TERRASSA, 16-18

FARMÀCIES OBERTES TOTS ELS DIES: KRONOS (DE 9 A 22 H) I XAPELLI (DE 9 A 21 H)

programació 2011-2012 de Ràdio Rubí

www.radiorubi.fm

DE DILLUNS A DIVENDRES

9 h	La vida continua
11 h	dl.: Històries de la vida dm.: Comunitat dc.: Rubiblogs dj.: Antiretro dv.: Sonido Vinilo
12 h	Rubí or not Rubí
14 h	Informatiu migdia
14.30 h	dl.: Esports dm.: Conectaz dc.: Condió de mare dj.: Res com el Vallès dv.: Esports
15 h	dl.: L'entrevista / Descans del troglodita dm.: Radioformula dc.: Radioformula dj.: Radioformula dv.: Punt de mira
16 h	dl.: Peluts dm.: Música.cat dc.: Discoteca privada dj.: Déjame contarte dv.: El fil de la troca
17 h	Música K Música
18 h	dl.: Cat sons dm.: Rock n'classics

19 h	dc.: Murmurri
19.30 h	dj.: Som d'aquí
20 h	dv.: Chaplins on air
22 h	Informatiu COM Ràdio Informatiu vespre Raíces del Sur dl.: Les Divines dm.: Res a dir dc.: Jazz fugaz dj.: Res + a dir dv.: Cultura de club dl.: Última sessió dm.: Gabba Gabba Hey dc.: Jazz de nit dj.: Sobreviviendo a Murphy dv.: 303 Trance
23 h	dll.: Guantanamera
24 h	dm.: Chelsea Hotel dc.: Bluebeats FM dj.: Serrat: cançons a la carta dv.: 303 trance

DISSABTE

8 h	Punto de encuentro
8.30 h	Sardanes d'autor
9 h	Giravolt tradicional
11 h	Els grups municipals opinen
11.30 h	El descans del troglodita
12 h	L'última sessió

13 h	Som solidaris
14 h	Històries de la vida
15 h	Sonido vinilo
16 h	Serrat: un temps de cançons
17 h	Som d'aquí
18 h	Rock n'classics
19 h	Gabba Gabba Hey
20 h	Bluebeats FM
21 h	Imsonnia
23 h	Studio 21

DIUMENGE

9 h	Presència cristiana
10 h	Ara i sempre
11 h	Els grups municipals opinen (rep.)
11.30 h	A peu de camp
15 h	Sardanes d'autor
16 h	Punt de mira
17 h	Déjame contarte
18 h	Rubiblogs
19 h	Murmuri
20 h	Chaplins on air
21 h	Les Divines
22 h	Jazz Fugaz
23 h	Jazz de nit
24 h	Sobreviviendo a Murphy



OFICINA D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC)

HORARIS:

- **OAC Centre:** C/Narcís Menard. 13-17. De dilluns a dijous, de 8.30 a 14 h i de 16 a 19 h. Divendres de 8.30 a 14 h. Dissabtes, de 9 a 13 h. Tel. 935887000
- **OAC Les Torres:** Rambleta de Joan Miró s/n.davant l'edifici Rubí Desenvolupament. De dilluns a divendres de 8.30 a 14h. Tel. 935887000-ext 2425



Ajuntament de Rubí

“ 50è aniversari de la Rierada de Rubí



CARME GARCÍA LORES
Alcaldessa de Rubí

L'any que ve farà mig segle d'un malaurat esdeveniment que va marcar la història del nostre municipi: la Rierada del 1962. Unes condicions meteorològiques excepcionals, sumades a uns espais gens preparats per suportar la força de l'aigua, van provocar la tragèdia. Un drama que va afectar moltes famílies de Rubí però que alhora va treure el millor dels rubinencs i les rubinenques, que van reconstruir la ciutat. Gran part de la història recent de Rubí comença i s'explica a partir de la Rierada, i de com, a partir d'aquella tragèdia, que ha marcat el nostre ADN com a ciutat, va ressorgir Rubí gràcies a la solidaritat, el treball, l'esforç i la perseverança mostrats per tothom. Aquest mateix esperit que va servir per superar aquella desgràcia ens ha de marcar el camí que ens ajudi, entre tots, a deixar enrere la crisi actual. La ciutat, des de la serenitat dels 50 anys transcorreguts des d'aquella nit fatídica, està ara preparada per retre homenatge a les víctimes i a totes les persones que es van bolcar a ajudar els damnificats. Cal que tots ells esdevinguin memòria viva de la nostra història més contemporània. I volem fer-ho entre tots. Per això, des de l'Ajuntament fem una crida a tothom que, com a entitat o a títol individual, vulgui fer la seva aportació en forma de testimonis o activitats commemoratives per construir un relat col·lectiu i emotiu de la Rierada.

El año que viene hará medio siglo de un desgraciado acontecimiento que marcó la historia de nuestro municipio: la Riada de 1962. Unas condiciones meteorológicas excepcionales, sumadas a unos espacios poco preparados para soportar la fuerza del agua, provocaron la tragedia. Un drama que afectó a muchas familias de Rubí pero que al mismo tiempo hizo surgir lo mejor de los y las rubinenses, que reconstruyeron la ciudad. Gran parte de la historia reciente de Rubí empieza y se explica a partir de la Riada, y de cómo, a partir de aquella tragedia, que ha marcado nuestro ADN como ciudad, resurgió Rubí gracias a la solidaridad, el trabajo, el esfuerzo y la perseverancia mostrados por todos. Ese mismo espíritu que sirvió para superar esa desgracia nos debe marcar el camino que nos ayude, entre todos, a dejar atrás la crisis actual.

La ciudad, desde la serenidad de los 50 años transcurridos desde aquella noche fatídica, está ahora preparada para rendir homenaje a las víctimas y a todas las personas que se volcaron a ayudar a los damnificados. Es necesario que todos ellos se conviertan en memoria viva de nuestra historia más contemporánea. Y queremos hacerlo entre todos. Por ello, desde el Ayuntamiento hacemos un llamamiento a todos los que, como entidad o a título individual, quiera hacer su aportación en forma de testigos o actividades conmemorativas para construir un relato colectivo y emotivo de la Riada.

VISITEM L'AJUNTAMENT



Alumnes de l'Escola Ca n'Alzamora van visitar l'Ajuntament



NOVES TECNOLOGIES ➔ ELS CODIS QR

Rubí es QRcodifica



REVISTA LA CIUTAT
EL NÚMERO D'OCTUBRE
JA VA INCORPORAR UN
CODI QR AMB LES ACTI-
VITATS D'AGENDA

des de fa un temps veiem aparèixer uns dibuixets arreu, quadrats, amb diferents punts negres, a publicitats de revistes i diaris, a portes de botigues... fins i tot, a les etiquetes informatives de determinats productes de consum. Què són? Són els codis QR, una tecnologia capaç d'emmagatzemar informació sobre un web, una adreça electrònica o un SMS, entre d'altres. L'increment de telèfons tipus smartphones, blackberry o iPhone ha popularitzat aquesta tecnologia.

Els codis QR (Quick Response Barcode) no són nous, van néixer al Japó als anys noranta. Es caracteritzen per tres quadrats que estan situats a les cantonades de la imatge i emmagatzemen informació alfanumèrica (els codis de barres tradicionals només són numèrics).

Les aplicacions són moltes ja que proporcionen informació addicional de productes, es pot utilitzar en promocions, en publicitat, es poden crear targetes de visita o, simplement, redireccionen a un web amb informació complementària, com es va fer a la revista La Ciutat d'octubre: un codi QR situat a la pàgina 15, porta a l'apartat del web

municipal www.rubi.cat on hi ha les activitats d'agenda.

Per llegir un codi QR i veure quina és la informació que inclou, només hem de tenir instal·lada una aplicació lectora de codis QR al mòbil i posar la càmera davant del codi que volem. Aquestes aplicacions, igual que la tecnologia relacionada amb la creació dels codis, és gratuïta, i en part explica la ràpida expansió en la utilització d'aquests QR arreu. A Rubí tenim uns quants exemples a comerços i empreses, com també en uns treballs realitzat per les escoles sobre els carrers de la ciutat.



El ràpid
creixement
dels codis QR es
deu en part a
que és llicència
lliure

La popularitat dels telèfons intel·ligents ha extès els usos dels codis QR

QRcodificats



Als aparadors d'algunes botigues de Rubí podem veure codis



Web on es recull el treball realitzat per les escoles rubinenques



Codi QR instal·lat a la plaça Pearson

PIONERS A ESPANYA EN M-COMMERCE

L'empresa rubinenca Saurion han creat una aplicació gratuïta des de la qual qualsevol comerç pot implementar l'm-commerce, i aconseguir, en poc temps, visibilitat arreu ja que Rubí és pionera a l'Estat espanyol en l'aplicació massiva de l'm-commerce. No es tracta només d'adaptar els webs dels comerços a la pantalla del mòbil, és una plataforma que aprofita totes els avantatges que ofereix Internet i també la mobilitat; no és tan sols una plataforma publicitària, sinó que també permet que l'usuari interactui amb el comerç.

Aquesta empresa ja té contactes per oferir la plataforma a altres comerços d'Espanya, així com a altres països (Mèxic o Anglaterra, per exemple)

On s'està utilitzant més aquesta tecnologia és en l'àmbit publicitari i el màrqueting. N'hi ha inserits a webs, a revistes i diaris, a bosses de patates o a tanques publicitàries a estacions de metro, per exemple. N'hi ha que es poden veure des de l'aire, com és el de la companyia d'EUA Skanz, que ha creat el codi més gran (3.000 metres quadrats) i s'ha d'escanejar des de l'aire. Ja sigui com a eina publicitària o com a complement d'informació, tothom pot tenir el seu codi QR personalitzat. Hi ha molts webs que permeten la creació d'un codi introduint una URL i també aplicacions gratuïtes que es poden instal·lar a l'ordinador de casa i que permeten que tinguem un codi propi amb un web, o bé les dades per la nostra targeta de visita.

Els treballs que han realitzat les escoles rubinenques sobre els codis QR es poden veure al web:
<http://qrcodificacionvoc3.blogspot.com/>

Sabies que...?

Escoles de Rubí, guanyadores del premi Educared 2011 de la Fundació Telefònica



El projecte, anomenat QRcodificació dels carrers de Rubí, s'ha treballat a les escoles 25 de setembre, Rivo Rubeo, Montessori, del Bosc, Joan Maragall i Pau Casals. Permetrà la instal·lació de 18 plaques amb codis QR a diferents carrers de la ciutat. El guardó del Premi Educared 2011, atorgat com a Premi especial en la categoria de tecnologia mòbil i uns dels tres que es concedeixen a Catalunya, es va lliurar a l'octubre en el marc del VI Trobada Internacional Educared 2011 a Madrid. El projecte recull els treballs de l'alumnat dels diversos centres assistents a un seminari TIC a Rubí durant el qual els alumnes havien de treballar el nom d'alguns dels carrers propers a l'escola amb textos, imatges fixes, vídeos i àudio capturats amb telèfon mòbil que han publicat a la xarxa, creant un bloc per cada carrer, tot i que, en alguns casos, el codi QR generat s'ha dirigit a una adreça d'un web amb informació de l'escola. Tots els codis QR generats a partir de la informació treballada pels centres els està estampanant l'Escola d'Art i Disseny (EdRA) de Rubí, i s'aniran col·locant durant les pròximes setmanes.



Tarja de visita amb informació QR



QR del Portal immobiliari impulsat per l'Oficina de Serveis a l'Empresa



Exemple de codi QR incrustat a un bloc d'un ampa de Rubí



Nous canals, nous testimonis

facebook i Twitter s'han unit al bloc de la rierada per commemorar el 50è aniversari d'aquesta tragèdia que va marcar la població l'any 1962. Per mitjà d'aquestes xarxes socials es donaran a conèixer totes les novetats que s'incorporen al bloc www.rubi.cat/rierada i permetran la participació de ciutadans i ciutadanes a les xarxes.



ZONA ESCARDÍVOL
FOTO DE L'ARXIU
ROSET DE COM VA
QUEDAR LA ZONA DE
L'ESCARDÍVOL

El 25 de cada mes es penjarà una nova entrevista en vídeo i ja s'ha fet amb la primera, a Siscu Galobardes, al que s'afegiran una cada mes fins al mes de setembre de 2012. Fins ara, una quinzena de persones ha manifestat interès per aportar el seu testimoni i materials a l'apartat del bloc "Explicà'ns la teva experiència". Per donar cabuda al màxim nombre de col·laboracions possibles, l'Ajuntament ha demanat el suport dels mitjans de comunicació locals Rubitv.cat, Diari de Rubí i Ràdio Rubí.



D'aquesta forma, els diferents testimonis que vagin arribant s'incorporaran al web en diferents formats (entrevistes en vídeo, àudio i premsa): el primer divendres de cada mes, a partir del mes de desembre, es publicarà al Diari de Rubí una entrevista que el mateix dia també podrà ser consultada i descarregada a www.rubi.cat/rierada; també incorporarà testimonis en "àudio" en col·laboració amb Ràdio Rubí a partir del mes de gener, així com experiències personals que facin arribar els ciutadans i ciutadanes.

El bloc de la rierada (www.rubi.cat/rierada) recull testimonis i informació sobre els fets

Totes les novetats pel que fa l'actualització de continguts del web podran seguir-se a través de les xarxes socials facebook i twitter. D'altra banda, a la llista de reproduccions de la rierada del canal Youtube de l'Ajuntament de Rubí es podran visionar tots els vídeos produïts pel consistori en col·laboració amb Rubitv.cat i els propis de Rubitv.cat, que també es podran veure a la mateixa televisió local.

Les entitats i associacions locals rebran una invitació per conèixer de primera mà quin són els projectes que està treballant l'Ajuntament de Rubí i perquè puguin manifestar la seva voluntat de participar amb activitats pròpies.

Civismo: Vecinos bien avenidos

EL SERVICIO MUNICIPAL DE MEDIACIÓN APOYA A LAS COMUNIDADES DE VECINOS PARA QUE ORGANICEN SU COMUNIDAD DE TAL MANERA QUE LES PERMITA GESTIONAR LOS ESPACIOS COMUNES Y MEJORAR LA CONVIVENCIA

Actualmente, cinco comunidades de vecinos de Rubí están elaborando su Reglamento de régimen interior con la colaboración del Servicio de Mediación. Se trata de un documento de consenso que recoge las normas de convivencia específicas para cada comunidad.

Muchos de los conflictos que se producen en las comunidades de vecinos están motivados por problemas de ruidos, limpieza, olores intensos, obras en el interior de los pisos y uso de los espacios comunes de los edificios.

Consciente de esta problemática, el Ayuntamiento ha dedicado un título entero de la Ordenanza de buena vecindad y uso del espacio público, aprobada en octubre de 2010, a regular algunas de estas cuestiones. Y es que se considera que la calidad de vida de los integrantes de una misma comunidad requiere el comportamiento cívico de todos sus integrantes. La ordenanza establece que todos los propietarios y ocupantes de inmuebles están obligados a evitar que, desde los mismos, puedan producirse molestias a las demás personas. Por ejemplo, especifica que se debe evitar la producción de emisiones injustificadas de polvo, olores y vahos que puedan producir molestias a dependencias vecinas, así como que el desarrollo de actividades cotidianas como la limpieza de alfombras, el riego de plantas o tender ropa, entre otros, se mantendrá dentro de los límites que exigen el respeto a los demás. Si se incumple esta normativa, la ordenanza prevé diversas sanciones en función de la gravedad de las infracciones.

Además de las sanciones, Rubí dispone de un servicio



municipal que hace de mediador entre aquellos vecinos que son incapaces de llegar a una solución entre ellos, promoviendo la mejora de la convivencia ciudadana desde la cultura del diálogo y la tolerancia. Arbitrando en diferentes casos, los técnicos del Servicio de Mediación han detectado que muchas comunidades sólo disponen de los Estatutos (un conjunto de normas que regula la gestión de una comunidad de propietarios), pero les falta desarrollar un Reglamento de régimen interior (una herramienta que regula la convivencia y la adecuada utilización de los servicios y los espacios comunes). Mientras que la existencia de los Estatutos es obligatoria en cada comunidad, el Reglamento de régimen interior depende de la voluntad y el consenso de los vecinos y es adaptable a cada caso.

En el Reglamento de régimen interior, los vecinos acuerdan cómo se regulará, en su comunidad, aspectos como la utilización de los elementos de uso común (portal, vestíbulo, escaleras, patio, jardines, terraza, etc.) y de las instalaciones (ascensores, antenas, etc.). Al igual que los Estatutos, este reglamento afectará a todos los miembros de la comunidad (propietarios, arrendatarios, usufructuarios), si bien sólo participan en su elaboración los propieta-

rios de las viviendas.

La existencia de un Reglamento de régimen interior es una manera de prevenir los conflictos que puedan darse entre los miembros de una comunidad.

UN DOCUMENTO CONSENSUADO

Actualmente, hay cinco comunidades de vecinos de los barrios de Les Torres, Progrés y Mercado que están elaborando su propio Reglamento de régimen interior asesorados por el Servicio de Mediación de Rubí. Esto significa que más de 600 personas se beneficiarán, directa o indirectamente, de esta herramienta.

Los vecinos trabajan a partir de un documento base al que hacen aportaciones para adaptarlo a la realidad de la comunidad. El reglamento se aprueba por mayoría simple en una asamblea abierta a todos los vecinos, que debe quedar recogida en un acta. Cuando el documento tiene el visto bueno vecinal, se tiene que presentar en el Registro de la Propiedad.

El objetivo es establecer las bases para evitar posibles malentendidos en la comunidad.



ORDENANZA DE BUENA VECINDAD

La Ordenanza de buena vecindad y uso del espacio público recoge toda una serie de conductas que no están permitidas, al considerar que pueden alterar y perturbar la buena vecindad.

Entre otros, no está permitido:

- El goteo sobre los espacios públicos que provoca el riego de plantas y jardineras colocadas en balcones y terrazas privadas.
- Tender ropa para secarla invadiendo el espacio público cuando exista una alternativa para hacerlo, como una terraza, espacios comunitarios del edificio o balcones.
- Sacudir ropa y alfombras sobre los espacios de uso público.
- Dentro de la franja horaria comprendida entre las 21h y las 8h (días laborables) y entre las 21h y las 10h (días festivos):
- La ejecución de trabajos de reparación, reforma, conservación o mejora de los inmuebles que impliquen el desarrollo de actividades propias de una obra ordinaria.
- El movimiento de muebles, electrodomésticos u otros similares

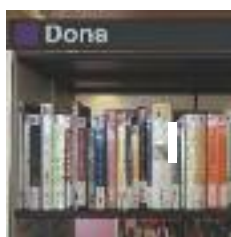
Se exceptúan los trabajos de reparación urgente y necesaria que afecten a la seguridad de personas y bienes o que condicionen el suministro de los servicios básicos.

TEMAS SUJETOS DE REGULACIÓN POR EL REGLAMENTO DE RÉGIMEN INTERIOR

- Presencia de objetos situados en los espacios comunes, como cochecitos infantiles o carros de la compra
- Criterios de limpieza de la finca (horarios y frecuencia, utilización de las papeleras, etc.)
- Uso adecuado de los ascensores y otras instalaciones, como la colocación de antenas
- Tenencia de animales domésticos (deben ir atados o no al subir y bajar las escaleras, procurar que no ensucien los espacios comunes, etc.)
- Utilización de balcones como trasteros
- Presencia de colillas y otros objetos en los patios interiores
- Ruido (horarios en los que se puede hacer ruido con el objetivo de respetar el descanso de los vecinos)
- Horarios de cierre del portal de entrada
- Rótulos y utilización de espacios de fachada de la comunidad
- Cuidado del mobiliario, no sólo de los elementos decorativos, sino también los de utilidad, como tabloneros de anuncios, luces, buzones, etc.

DONA  CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE

Conscienciar a la societat rubinenca



RACÓ DE LA DONA

AQUEST ESPAI DE LA BIBLIOTECA HA INCREMENTAT AQUEST ANY EL NOMBRE DE DOCUMENTS EN PRÈSTEC

Cada 25 de novembre es commemora el Dia internacional contra la violència de gènere, una efemèride que l'Ajuntament celebra amb una desena d'activitats centrades en aquesta temàtica i adreçades a conscienciar la població de l'existència d'aquesta realitat. Una realitat que ha provocat que durant aquest any més de 20.000 persones hagin demanat informació o participat en activitats del Servei d'Informació i Atenció a les Dones (SIAD) de l'Ajuntament.

I si la demanda d'informació presencial ha estat important, no ho ha estat menys la presència a la xarxa, ja que l'apartat de Dona del web muni-

tra la Violència de Gènere, que l'alcaldeessa i altres homes representants de la societat rubinenca fan cada any, i que aquest any serà a la



Una de les activitats, el taller de defensa personal per a dones.

cipal ha tingut 3.000 entrades des de l'1 de gener fins a final d'octubre de 2011. Aquestes xifres poden ajudar a fer-se una idea de la importància social d'aquesta temàtica si, a més a més, tenim en compte altres xifres com les persones que van participar en el programa del mes de novembre de l'any passat (4.136), les dones a les quals s'ha atès i derivat a altres serveis al llarg de l'any (3.428), o els préstecs realitzats a través de l'espai Racó de la Dona de la Biblioteca Mestre Martí Tauler, que l'any passat va augmentar la seva dotació amb un centenar de publicacions noves i que han arribat a 4.613 en el darrer any.

L'acte central d'aquesta commemoració es fa cada any el mateix dia 25 de novembre amb la Lectura del Manifest del Dia Internacional con-

plaça Pere Aguilera a les 18 h. Però, al llarg de tot el mes es fan més d'una desena d'actes que pretenen conscienciar tota la població per intentar eradicar aquesta violència que cada any provoca la mort de desenes de dones al nostre país.

Aquest any, a més del taller de defensa personal que s'adreça específicament a dones, hi ha la presentació d'un llibre al Rubí + D i una mostra a la Biblioteca sobre aquesta temàtica; un recital d'històries sobre la parella també a la Biblioteca; diversos punts d'informació per a joves als IES de la ciutat; una conferència col·loqui a l'edifici Rubí + D; i el concurs Creactiva't, adreçat a l'alumnat dels IES de Rubí.

Masia de Ca n'Oriol



Rellotge de sol de la façana principal



Façana principal



Part posterior



Pati interior



Detall de la casa principal

HISTÒRIA

Aquesta masia era antigament coneguda amb el nom de “Cases Besses” per una donació de la meitat del mas que es va fer al monestir de Sant Cugat l'any 1161 per part de Ramon de Vallvidrera i la seva dona, Dolça. Va canviar el nom al segle XIV, quan van sorgir els Oriols, dels masos Pujol i Cors i les corresponents terres annexionades de Ca n'Oriol. La propietat de la hisenda era tres quarts del senyor del Castell de Rubí, i un quart del Monestir de Sant Cugat, ja que membres de la família de pagesos, Joan i Jaume Oriol, eren batlles feudals del senyor del castell i de l'abat del monestir. El 1608, Miquel Oriol va arrendar terres del Castell i de la hisenda de Pubills Canals i el 1614 va pagar rendes a Maria d'Oms i al cèlebre notari de Barcelona, Esteve Gelabert i Bruniquer. El 1775, amb motiu del casament entre un Viver – de Can Viver de la Torre Bonica de Terrassa – i la pubilla de ca n'Oriol, s'uneix un nou llinatge de família. El fill hereu, Pau Viver i Oriol, va fer construir l'any 1848 una grandiosa era. Montserrat Viver i Majó va morir sense descendència el 1949, es va extingir una de les famílies més importants de les cases pairal rubinenques i les seves propietats es van repartir a l'Obra benèfica de la “Visitació de Nostra Senyora”, que porta el nom de “Casal Sant Josep Oriol”, que tenia parentiu amb la família.

DESCRIPCIÓ

La planta de la masia és gairebé quadrangular. A la façana, arrebossada de calç i sorra de color blanc trencat, hi ha finestres amb decoració d'un gòtic tardà datat cap al segle XVII i un rellotge de sol. De l'època original es conserven alguns elements, les llindes de pedra sorrenca, els festejadors de l'interior i la portada d'entrada de l'edifici. La coberta és inclinada i construïda amb teules aràbigues. Apareixen una sèrie de dates en l'edifici que donen informació sobre les etapes constructives: a la porta principal apareix la de 1694; dalt de tot de la casa hi ha la de 1913; a la porta del barri exterior s'observa la de 1926, l'any que es deuria construir la tanca i, possiblement el pou. A l'interior hi ha una sala central de dos pisos amb l'escala, una sala lateral amb un petit lavabo i l'antic celler amb volta de canó de mig punt a la part posterior. Els paviments i els sostres de moltes estances, entre altres elements, han estat restaurats durant la darrera restauració. Degut al seu ús com a residència infantil, s'han hagut de fer successives ampliacions i adaptacions. El celler, per exemple, es va refer a la dècada de 1960 per a la seva utilització com a garatge, tot i que resten dos dels quatre cups que hi havia.

UBICACIÓ

Camí de Ca n'Oriol.



col·lapse dels comptes públics. Ens trobem, doncs, davant d'una crisi no de despesa, sinó d'ingressos, atesa la retallada de les partides de la Generalitat, la davallada de la recaptació a través de l'impost d'activitats econòmiques, i la tramitació de llicències urbanístiques i altres gravàmens. L'escenari és indiscutible: les xifres no entenen de programes polítics. Les propostes, per una altra banda, sí que es poden posar en dubte. Podem optar per continuar rebaixant la despesa i no entrar a l'espínol capítol de l'augment dels ingressos. A curt termini és la solució fàcil i per la

qual optaran molts. Malauradament, no és suficient per equilibrar els comptes de l'administració pública d'aquí als propers dos o tres anys. D'un dia a l'altre, l'Ajuntament es veuria forçat a suprimir de manera dràstica els serveis bàsics que proporciona: recollida d'escombraries, manteniment públic, prestacions socials... Com veieu, una proposta fàcil d'empassar, però de molt difícil digestió. El PSC, com a partit responsable de la viabilitat econòmica de Rubí, comprèn que només una estratègia conjunta d'augment dels ingressos i de

disminució de la despesa podrà garantir que la nostra ciutat mantingui la qualitat i diversitat dels serveis que presta a la població, avui, demà i passat demà. Sabem que és el camí més difícil i que sovint serà en solitari, però confiem que la resta de força polítiques, els agents socials i els ciutadans de Rubí se sumaran a aquest plantejament responsable, racional i basat en els comptes reals de l'administració.

ral, en el sentit de permetre que es pugui constituir una hipoteca voluntària en la qual es pacti que el deute garantit només es pugui fer efectiu sobre l'habitatge hipotecat, de manera que el deute quedaria extingit, així com reconsiderar les clàusules del sòl, els tipus d'interès de demora, les assegurances dels tipus d'interès, el pagament de les plusvàlues, etc. Però aquest debat, que ha de portar una reforma legislativa, s'ha de basar en un estudi sobre el sistema financer, de manera que garanteixi un equi-

libri entre creditors i deutors, de forma intel·ligent; si no, podem acabar provocant que les hipoteques siguin molt restrictives i, per tant, la impossibilitat real d'adquirir un habitatge. Mentrestant milers de famílies, entre les quals hi ha famílies rubinenques, desbordades per les circumstàncies sobrevingudes no poden fer front al pagament dels seus habitatges i estan vivint no només el desemparament de quedar-se sense sostre, sinó que, a sobre, queden endeutats per tota la vida fins a la plena cancel·lació del deute, i

es veuen abocats a la marginalitat. Per això cal que, des dels Ajuntaments, es gestioni des de l'eficàcia, reduint la despesa per poder fer front a una situació social crítica i, alhora, fomentar l'activitat econòmica amb mesures i incentius fiscals per aquells que són capaços de generar llocs de treball, autònoms, i petites i mitjanes empreses. Si no és així, la nostra societat no té futur.

tà redactant durant aquests dies. Rubí té potencial suficient per donar un nou impuls a la ciutat i considerem que la ciutat hauria de ser capaç d'aprofitar la seva pertinença al Catalonia Innovation Triangle (CIT), del qual també formen part els municipis de Cerdanyola i Sant Cugat, i apostar pel camp de les energies renovables. Un exemple és la multinacional alemanya Continental Automotive, que obrirà una nova línia de producció de components per a motors elèctrics a la seva fàbrica

de Rubí, polígon industrial de Sant Genís. A dia d'avui, un equip d'enginyers de la planta rubinenca ja treballa conjuntament amb el centre de R+D de Continental a Alemanya per dissenyar i fabricar els components claus motors de vehicles elèctrics. El projecte suposarà ampliar la plantilla, actualment formada per 450 treballadors, i adaptar la instal·lació a aquest nou projecte industrial. L'aposta de Continental Automotive per la nostra ciutat arriba gràcies al suport que ha donat la Generalitat de

Catalunya a aquest projecte, mitjançant l'àrea de promoció i atracció d'inversions del Departament d'Empresa i Ocupació. Convergència i Unió considera que moltes de les iniciatives aprovades i proposades pels grups de l'oposició no tenen traducció política. És responsabilitat de l'equip de govern liderar les propostes que aporta el ple i materialitzar-les.

tiques de retallades: a més atur, menys drets socials i més crisi. I tampoc no volem tornar al passat: a afavorir l'especulació financera i la destrucció del territori. Ara cal una nova economia social i verda que generi ocupació i una nova política, radicalment neta, basada en la transparència i la participació ciutadana. Aquestes eleccions són també una oportunitat per dir no a les retallades, perquè la ciutadania de Catalunya faci un vot per preservar una educació que generi oportunitats per a tothom, el

dret a una assistència sanitària de qualitat, a un habitatge i a un treball digne i estable. Ens hi juguem que els drets democràtics, socials i nacionals que van guanyar els nostres pares i mares, nosaltres no els perdem i els puguin gaudir els nostres fills i filles. Estem cansats de sentir que no hi ha alternativa, que no hi ha una altra política possible. ICV-EUiA estem convençuts no només que hi ha una altra política possible, sinó que és necessària per fer front a la crisi econòmica, demo-

cràtica, ecològica i nacional que ara patim. Si vols un canvi radical i amb justícia social, el 20N no callis. La solució a la frustració no és la inacció, sinó la rebel·lió. És possible que aquests dies hagi sentit o pensat que si votes no hi guanyes res. L'experiència demostra que si no votes i calles, ja has perdut. El 20-N no callis i rebel·la't amb nosaltres.

rem... Invertirem dedicació, esforços, consciència, força, temps, habilitat i sobretot actitud. Amb pocs recursos econòmics, és cert, però amb la voluntat d'oferir a la ciutadania el millor. Per això però, també requerirem de la implicació de tothom, ciutadania, teixit associatiu i teixit empresarial. Perquè tots conformem aquesta ciutat i tots tenim responsabilitat en fer de Rubí, una ciutat millor.

L'educació, el comerç, la política lingüística, la identitat i la projecció exterior de Rubí seran algunes de les nostres preocupacions durant aquest mandat. Però també projectes globals de recuperació i dinamització econòmica. Estudiarem alternatives viables al pas de l'autobús pel centre de la ciutat i també per la reubicació del mercadal a un espai més cèntric. Promourem la recuperació de la memòria, treballarem per fer realitat la rehabilitació del

Casino i la seva recuperació per a ús ciutadà, etc. i molts d'altres projectes que ajudarem a fer realitat amb la nostra presència al govern de la ciutat. Així doncs, ERC Rubí comença un nou camí, que anirem construint i donant forma amb el pas del temps i en el qual desitgem que ens hi acompanyeu. www.arestubau.cat www.esquerrarubi.cat

2010 per poder valorar la seva externalització. Curiosament, l'equip de govern havia aprovat el dia 20 de setembre, en sessió de la Junta de Govern Local, iniciar per segona vegada, amb una urgència sospitosa, la contractació del servei de "Dinamització de l'Ateneu Municipal de Rubí" per la mateixa quantitat de 90 mil euros per anualitat, però amb una durada del 2 anys prorrogables per dos anys més. En el context de l'elaboració dels pressupostos

municipals per al 2012, ACR és partidària d'intentar reduir al màxim les despeses que ens semblen qüestionables socialment, i més en temps de crisi. Entre la reducció de despeses, les subvencions i els ajuts al teixit d'entitats i associacions semblen que aniran a la baixa, i justament per això ara és més necessari que mai tenir uns criteris transparents i el més justos possibles per decidir com es distribueixen els diners disponibles.

Aquesta situació ens ha fet considerar que la gestió de l'Ateneu s'ha de valorar per intentar optimitzar-la. Potser 90 mil euros l'any no és una quantitat exagerada, però sí que seria si la dinamització ha esdevingut infrautilització. ACR qüestiona aquesta contractació fins que es puguin contrastar les dades i considerar, fins i tot, si cal deixar en mans d'una empresa privada externa a Rubí la gestió d'un Ateneu que no ens sembla ni municipal ni dinamitzat.

Nova iniciativa a la xarxa

a partir d'aquest mes, les empreses i inversors que vulguin instal·lar-se a la nostra ciutat i estiguin cercant una nau industrial, un solar o una oficina, bé en règim de lloguer, bé en règim de compra, al web www.rubiempresa.net/immobiliaries.asp ho podran trobar.

L'Oficina de Serveis a l'Empresa (OSE) acaba de posar en marxa el nou portal immobiliari de Rubí a Internet, a través de la pàgina web de l'OSE, amb el qual les empreses i els inversors que vulguin establir-se a la nostra ciutat es podran posar en contacte amb els agents de la propietat immobi-

quins són els espais disponibles en els Polígons d'Activitats Econòmiques (PAE) de Rubí, a partir d'una sol·licitud amb les demandes individuals de cada empresa i/o inversor que cerqui local comercial, oficina, centre de negoci, nau industrial o sòl industrial desocupat, tant en règim de lloguer com



A UN CLIC
MÉS FACILITATS PER A AQUELLS INVERSORS O PERSONES EMPRENEDORES QUE BUSQUIN UN ESPAI A LA CIUTAT



El polígons de la ciutat posen a la xarxa els seus espais disponibles

liària i administradors de finques que operen a Rubí, i que estan integrats en els col·legis professionals d'Agents de la Propietat Immobiliària de Barcelona (APIB) i d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida (CAFBL).

Es tanca així el procés iniciat amb la signatura del conveni entre l'Ajuntament i ambdós col·legis professionals per impulsar l'activitat econòmica als PAE i promocionar el territori.

Aquest nou portal immobiliari permet conèixer

de compra.

Un cop feta la demanda, arribarà un correu als diferents administradors de finques i APIS inclosos al portal, que es posaran en contacte amb els demandants. Aquest portal permet accedir gairebé a la totalitat de l'oferta immobiliària de Rubí a través dels productes que ofereixen els col·legis adherits al conveni.

ESPais DISPONIBLES

En l'actualitat, segons les dades del cens de l'Oficina de Serveis a l'Empresa (OSE), elaborat per la Cambra de Comerç de Terrassa el passat mes de juny, dels 1.285 espais de sòl industrial que hi ha als 11 polígons de la nostra ciutat, un total de 275 (103 són espais en lloguer

i/o venda, 140 són llocs on no s'ha detectat activitat econòmica i la resta són 32 solars) es troben en disposició de ser ocupats, en el moment que alguna persona i/o empresa estigui interessada a invertir a Rubí.



Diumenge, 13 de novembre

Passejades per l'entorn natural: De Rubí a Can Oriol i al Torrent dels Alous

Sortida: 9 h. Punt de trobada: pl. Dr. Guardiet.
Dificultat: baixa. Durada estimada: 4 h.
Distància: 10,2 km

Inscripcions i més informació: La Botiga de Rubí-Oficina de Turisme. C. Maximí Fornés, 23.
Tel. 93 587 27 60

novembre 2011

	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

RECOMANEM

CR15

Dilluns, 14 de novembre

Taller per a professors i pares. Idees per a treballs manuals escolars

Proposta de diferents continguts i activitats que compleixen amb la Nova Llei d'Educació per a les classes d'educació artística o per poder fer a casa amb els nostres fills.

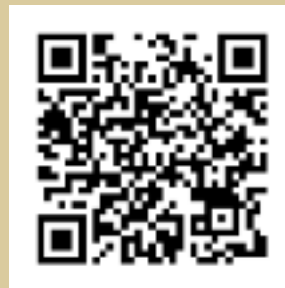
Auditori de la Biblioteca Mestre Martí Tauler, a les 19 h

Del 17 de novembre al 7 de gener

Col·lectiva Grup el Gra

Una mostra representativa dels diferents estils i visions artístiques dels socis i aficionats que formen part d'aquest col·lectiu rubinenc.

Antiga Estació Sala d'exposicions. Horari: De dilluns a dissabtes, de 18 a 21 h.
Diumenges i festius, de 12 a 14 h i de 18 a 21 h



Escaneja aquest codi amb el teu mòbil i consulta l'agenda

Dijous, 17 de novembre

Concert de Sergi Estella i els Assaltadors de Tàlems

Sergi Estella (veu i guitarra), Miquel Galceran (contrabaix), Gerard Tort (bateria i coros) i Anna Torné (segones veus), han creat una sonoritat pròpia que combina la calidesa del so acústic amb la frescor del so elèctric.

Auditori Biblioteca Mestre Martí Tauler, a les 19 h

Queda't amb el dia!

Retalla l'activitat que no vulguis perdre't i així la podràs guardar a on vulguis per no oblidar-te'n



Divendres, 18 de novembre

Cinema V0: La prima cosa bella Dir.: Paolo Virzini

La Sala, Teatre Municipal, a les 22 h.

Preu: 6 €, Carnet Biblioteca 4,5 €, Carnet Cultural Jove 3,5 €



Dissabte, 19 de novembre

Temporada estable: El Poble (Entre Bambolines). Cia. Teatre Essela

un viatge a través dels personatges, les situacions, les estructures, les jerarquies... que configuren l'essència humana i social d'un poble.

La Sala, Teatre Municipal, a les 21 h.

Preu: 10 €



Diumenge, 27 de novembre

Temporada estable: Pedra de tartera. Cia. Teatre Nacional de Catalunya

Coneguem la vida de la Conxa i la de tot un poble. A través d'un encadenament d'escenes sense interrupció circulen cinquanta anys de la vida de la Conxa.

La Sala, Teatre Municipal, a les 18.30 h.

Preu: 16 €

Si no heu rebut la revista La Ciutat a casa vostra, aviseu-nos al correu laciutat@ajrubi.cat

Més informació a www.rubi.cat

Encara no saps on celebrar el Nadal? Vine al QGAT.



Aquest any hem ajustat els preus, sense baixar la nostra reconeguda qualitat.



Menús especials al nostre Restaurant o als nostres reservats per grups*
Consulta'ls a: www.qubud.com/nadal/index.php

*Des de 15 a 400 persones.

QGAT
suites & events

Av. Via Augusta, 51
08174 Sant Cugat
Tel. 93 544 19 22
www.qgat.net
www.qubud.com

P GRATUÏT

RESERVES:
events@qgat.net
tel. 93 544 19 22